



## МІШКОВО-ПОГОРІЛІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

### Р І Ш Е Н Н Я

05.10.2021р № 22

ХІІ позачергова сесія  
восьмого скликання

Про передачу земельної ділянки в користування на умовах оренди та встановлення орендної плати

Відповідно до статей 12, 93, 96, 122, 123, 124 Земельного кодексу України, статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Закону України «Про оренду землі», розглянувши клопотання громадянки Пузаньової В.А. про передачу земельної ділянки в користування на умовах оренди, розташованої в селі Мішково-Погорілове по вул. Садова, 93 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, враховуючи рекомендації постійної комісії з питань АПК, земельних ресурсів, соціального розвитку села, житлово-комунального господарства, охорони навколишнього середовища і раціонального використання природних ресурсів, сільська рада

#### В И Р І Ш И Л А :

1. Передати Пузаньовій Вікторії Андріївні земельну ділянку, яка розташована в селі Мішково-Погорілове Вітовського району Миколаївської області по ~~вулиці Садова, 93~~ гальною площею 0,0144 га за із земель комунальної власності з кадастровим номером 4823383000:02:094:0029 в користування на умовах оренди терміном на 10 (десять) років з цільовим призначенням: В.03.07 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.
2. Встановити розмір орендної плати 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, що станом на 03.09.2021 року складає 6 920,98 грн (шість тисяч дев'ятсот двадцять гривень, 98 коп) на рік.
3. Встановити, що щорічна орендна плата вноситься орендарем з урахуванням щорічного коефіцієнту індексації нормативної грошової оцінки землі.
4. Уповноважити Мішково-Погорілівського сільського голову Ботаніна А.Л. в установленому порядку відповідно до законодавства укласти договір оренди земельної ділянки з громадянкою Пузаньовою В.А.
5. Громадянці Пузаньовій В.А. забезпечити використання зазначеної земельної ділянки відповідно до її цільового призначення та умов договору оренди.
6. Громадянці Пузаньовій В.А. здійснити державну реєстрацію права оренди на земельну ділянку площею 0,0144 га з кадастровим номером

4823383000:02:094:0029, яка розташована селі Мішково-Погорілове Миколаївського району Миколаївської області по ~~XXXXXXXXXX~~ відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань АПК, земельних ресурсів, соціального розвитку села, житлово-комунального господарства, охорони навколишнього середовища і раціонального використання природних ресурсів.

Сільський голова



Андрій БОТАНІН